

AKCE	ČÍSLO ZAKÁZKY:	LIST ČÍSLO
III/4051 Luka nad Jihlavou, most ev. č. 4051-3		1
- / ZÁBOROVÝ ELABORÁT	STUPEŇ	

III/4051 Luka nad Jihlavou, most ev. č. 4051-3

- / Záborový elaborát

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
2. VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL	2
3. SITUACE DOTČENÝCH PARCEL.....	3
(M 1:500).....	3
4. SNÍMEK MAPY KATASTRU NEMOVITOSTÍ.....	4
5. INFORMACE O PARCELÁCH KN	5

AKCE	ČÍSLO ZAKÁZKY:	LIST ČÍSLO
III/4051 Luka nad Jihlavou, most ev. č. 4051-3		1
- / ZÁBOROVÝ ELABORÁT	STUPEŇ	

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název mostu:	Most ev. č. 4051-3	
Druh stavby:	přestavba stávajícího mostu	
Místo:	silnice III/4051 v intravilánu městyse Luka nad Jihlavou	
Obec:	Luka nad Jihlavou	
Katastrální území:	Luka nad Jihlavou (688703)	
Kraj:	Kraj Vysočina	
Objednatel:	Kraj Vysočina Žižkova 57 587 33 Jihlava <i>zastoupený organizací:</i> Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava IČ: 00090450	
Správce silnice a mostu:	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava IČ: 00090450	
Zhotovitel projektové dokumentace:	Ing. Jan Pracný, D-projekt, Výholec 23, 624 00 Brno	(IČ: 62087851)
Zodpovědný projektant:	Ing. Jan Pracný, člen ČKAIT č. 1000218	

Součástí zpracované projektové dokumentace (PD) jsou i podklady, které slouží jako informace o parcelách, vlastnících, uživatelích, ZPF, plochách záborů dotčených stavbou. Tabulky sestavené z těchto údajů a doplněné o grafické přílohy, jsou označovány jako „Záborový elaborát“, dále jen ZE. Výsledná skladba ZE, skladba tabulek a údajů v nich uvedených, je vyhotovena dle požadavků objednatele. Zájmová plocha (obvod staveniště) leží v katastrálním území Luka nad Jihlavou, spadající pod Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava.

Katastrální mapa je platným operátem pro katastrální území Luka nad Jihlavou. Do katastrální mapy byl přenesen obvod staveniště a tím byla vytvořena Situace záborů (M 1:500). Plochy záborů jednotlivých parcel jsou vypsány ve Výpisu dotčených parcel.

U této stavby je navržen minimální trvalý zábor o výměře 30 m².

Při provádění stavby dojde také k dočasnému záboru do 1 roku. Celková plocha tohoto dočasného záboru činí 662 m².

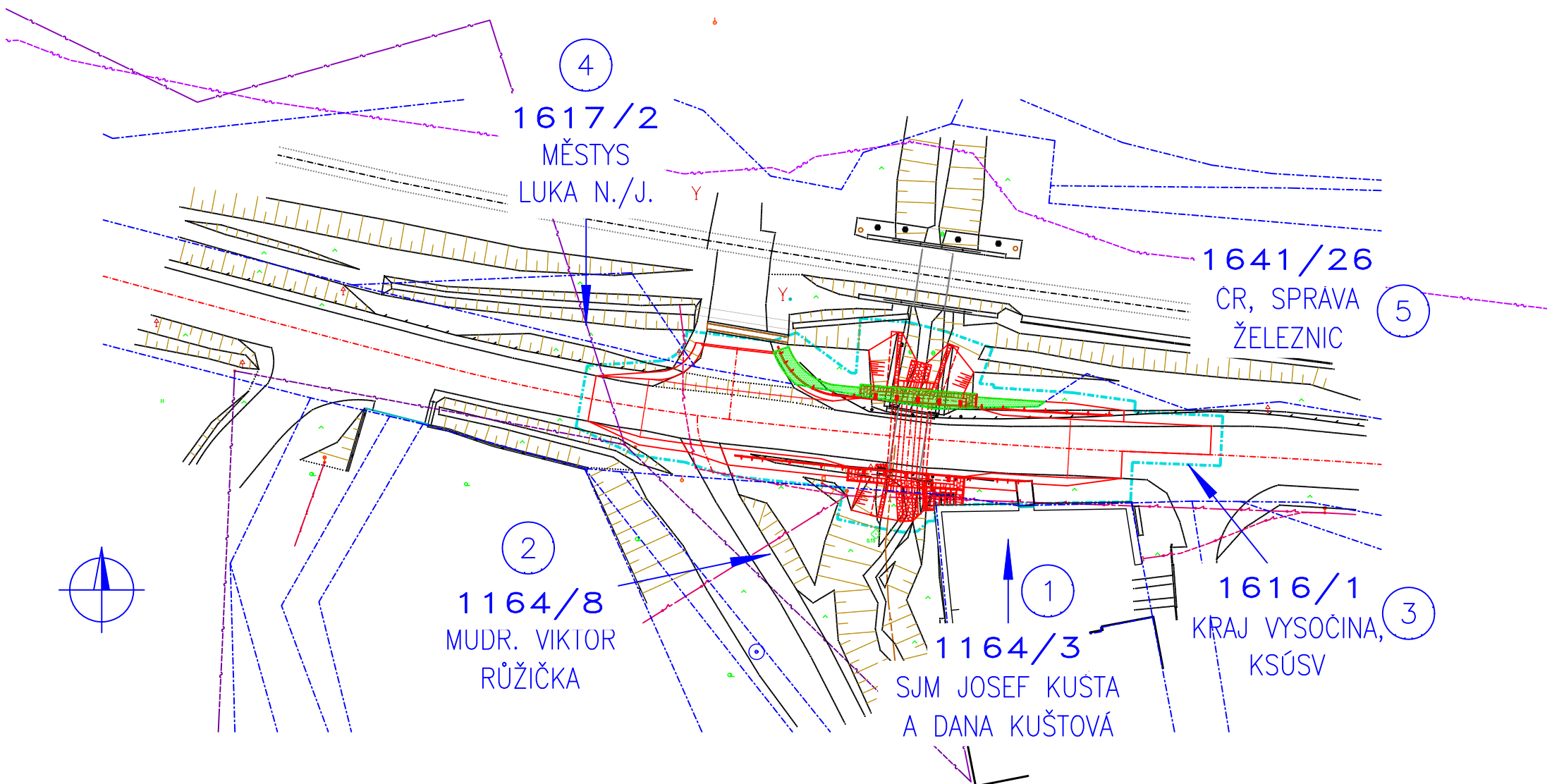
U těchto parcel dojde po dobu stavby pouze ke vstupu na pozemek za účelem zřízení provizorní objízdne komunikace a rekonstrukčních prací a následně budou plochy uvedeny do původního stavu.

Brno, listopad 2022

vypracoval: Ing. Ladislav Štěpánek

[illegible]

SITUACE STAVEBNÍCH POZEMKŮ A POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU 1:500



LEGENDA ČAR A ŠRAF:

----- HRANICE PARCEL KN

3000

ČÍSLO PARCELY KN

----- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

----- HRANICE A PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU

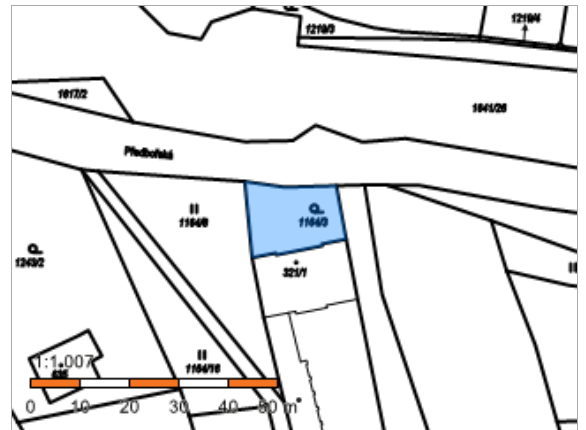
5

POŘADOVÉ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1164/3
Obec:	Luka nad Jihlavou [587478]
Katastrální území:	Luka nad Jihlavou [688703]
Číslo LV:	463
Výměra [m ²]:	242
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Kušta Josef a Kuštová Dana, Žitná 1704, 39301 Pelhřimov	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
75600	242

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy


Typ
Změna výměr obnovou operátu


➦ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1164/8](#) 

Obec: [Luka nad Jihlavou](#) [\[587478\]](#) 

Katastrální území: [Luka nad Jihlavou](#) [\[688703\]](#)

Číslo LV: [1346](#)

Výměra [m²]: 582

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list:

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku: trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Růžička Viktor MUDr., Vrbová 297/3, Chomoutov, 78335 Olomouc

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[74068](#)  215

[75600](#)  367

Omezení vlastnického práva


Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

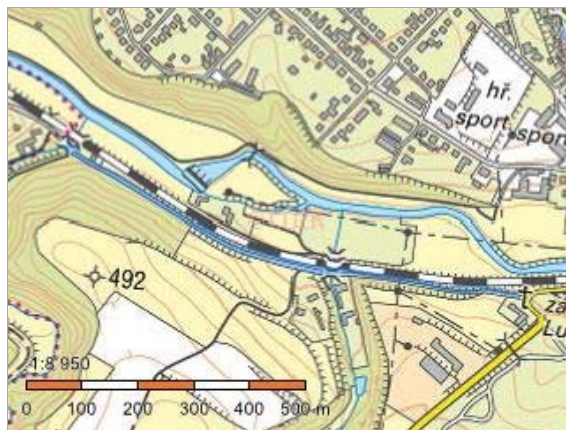
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu](#), [Katastrální pracoviště Jihlava](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1616/1
Obec:	Luka nad Jihlavou [587478]
Katastrální území:	Luka nad Jihlavou [688703]
Číslo LV:	313
Výměra [m ²]:	8191
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	Podíl
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

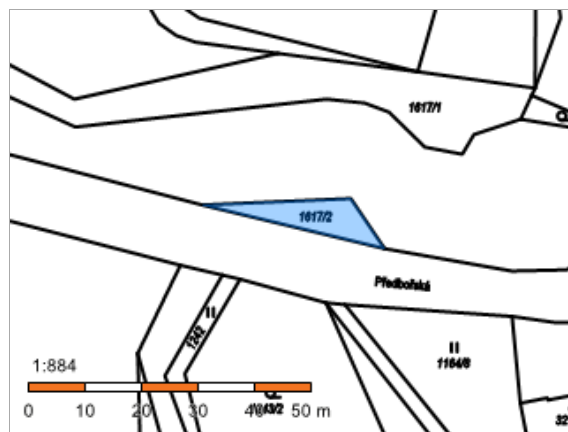
➦ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1617/2
Obec:	Luka nad Jihlavou [587478]
Katastrální území:	Luka nad Jihlavou [688703]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	120
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Městys Luka nad Jihlavou, 1. máje 76, 58822 Luka nad Jihlavou	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

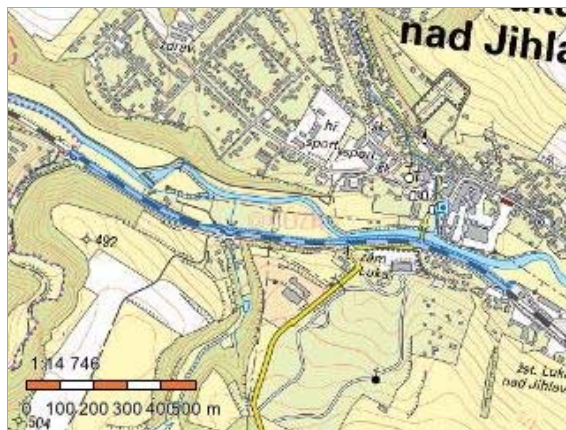
➦ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1641/26
Obec:	Luka nad Jihlavou [587478]
Katastrální území:	Luka nad Jihlavou [688703]
Číslo LV:	236
Výměra [m ²]:	27765
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu](#), [Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2022 10:00.